ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

INVITACIÓN No. IP017-2020

Tunja, 05 de marzo de 2020

Señores
PALACIO DE JUSTICIA
OFICINA CONTRATACIÓN
AVENIDA GRAN COLOMBIA PALACIO DE JUSTICIA Cúcuta Norte de Santander COLOMBIA

ESPECIFICACIONES TECNICAS

Los siguientes son los servicios requeridos en la ejecución del contrato:

ITEM	DESCRIPCION MANTENIMIENTO	CANTIDAD
1	Mantenimiento preventivo y/o correctivo Mini Split de 9,000 BTU	**29**
2	Mantenimiento preventivo y/o correctivo Mini Split de 12000	**82**
3	Mantenimiento preventivo y/o correctivo Mini Split de 18000	**81**
4	Mantenimiento preventivo y/o correctivo Mini Split de 24000	**87**
5	Mantenimiento preventivo y/o correctivo Mini Split de 36000	**9**
6	Mantenimiento preventivo y/o correctivo Mini Split de 50650	**5**
7	Mantenimiento preventivo y/o correctivo Mini Split de 54000	**15**

Los siguientes son los repuestos originales que deberá cotizar el oferente y tener a disposición para la ejecución del contrato, en el caso de que se requieran previa autorización del supervisor del contrato:

RED & TEC
REDES Y TECNOLOGIAS AVANZADAS

NIT: 900.608.824-8

ITEM	UNID	DESCRIPCION
1	Und	Varillas de soldadura de plata
2	Und	Fundente para soldadura de plata
3	Und	Breackers
4	Mts	Cable encauchetado de de 3*10
5	Und	Capacitor de 3 microfarad a 440 VAC
6	Und	Capacitor de marcha de 4 microfaradios
7	Und	Capacitor de marcha de 5 microfaradios
8	Und	Capacitor de marcha de 7.5 microfaradios
9	Und	Capacitor de marcha de 10 microfaradios
10	Und	Capacitor de marcha de 12 microfaradios
11	Und	Capacitor de marcha 30 Uf a 370 VAC
12	Und	Capacitor de arranque 145-170 220V
13	Und	Térmicos para unidades rot 12000BTU
14	Und	Térmicos para unidades rot 18000BTU
15	Und	Contactor bipolar 35 A con bobina 220V
16	Und	Contactor bipolar 35 A con bobina 24V
17	Und	Contactor tripular 40 A con bobina 220V
18	Und	Contactor tripular 40 A con bobina 24V
19	Und	Transformadores para aire 220/24 Volt
20	Und	Termostatos ambientales verticales
21	Und	Termostatos ambientales horizontales
22	Und	Condensador de 15 Uf a 370 VAC
23	Und	kilo de gas refrigerante freón-22
24	Und	kilo de gas refrigerante freón-410
25	Und	Tiras de aislante rubatex de ½"
26	Und	Tiras de aislante rubatex de ¾"
27	Und	Capacitor de 40 microfaradios
28	Und	Termostato control temperatura de 24 V
29	Und	Filtro secador de 1/2" para 0.5 TR
30	ML	Tubería de cobre flexible de 3/8"
31	ML	Tubería de cobre flexible de 1/2"

Dir: TRAV 5 # 67ª – 18 B. Muiscas –CEL: 3156421027-3103024759
e-mail: redytecsas@gmail.com
Tunja - Boyaca

ITEM	UNID	DESCRIPCION
32	ML	Tubería de cobre flexible de 1/4"
33	ML	Tubería de cobre flexible de 5/8"
34	Und	Condensador de 30 microfaradios
35	Und	Condensador de 7.5 y 15 microfaradios
36	Und	Aspa de 24” con álabes de 10”
37	Und	Relé térmicos y potenciales
38	Und	Capacitor de 45-50 UF
39	Und	Temporizadores
40	Und	Cinta Vinilo x rollo
41	Und	Und. Compresora monofásica 12000 BTU
42	Und	Und. Compresora monofásica 18000 BTU
43	Und	Und. Compresora monofásica 24000 BTU
44	Und	Protector de voltaje 220 voltios
45	ML	Tubería de desague
46	Und	Bomba de condensado aire acondicionado mini split
47	Und	Motor ventilador unidad condensadora aire mini split 9.000 btu
48	Und	Motor ventilador unidad condensadora aire mini split 12.000 btu
49	Und	Motor ventilador unidad condensadora aire mini split 18.000 btu
50	Und	Motor ventilador unidad condensadora aire mini split 24.000 btu
51	Und	Tarjeta electrónica aire mini split 12.000 btu
52	Und	Tarjeta electrónica aire mini split 18.000 btu
53	Und	tarjeta electrónica aire mini split 24.000 btu
54	Und	Blower mini split de 12.000 btu
55	Und	Blower mini split de 18.000 btu
56	Und	Blower mini split de 24.000 btu
57	Und	Blower aire tipo techo, paquete o cassette 60.000 btu
58	Und	Soportes de goma para base de unidad mini split
59	Und	Bases metálicas o pie de amigo metálico mini split

ITEM	UNID	DESCRIPCION
60	Und	Control remoto universal mini split

El oferente debe tener disponibilidad para traslado a los diferentes despachos judiciales de Cúcuta y demás municipios.

La empresa y/o la persona natural que deberá prestar el servicio deben contar dentro del objeto social con experiencia en las áreas de prestación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo y suministro de repuestos para aires acondicionados la cual se verificara a través de la Cámara de Comercio actualizada el 2019.

Se hará mantenimientos preventivos mediante visitas que el Contratista realice a los despachos, con buena disponibilidad de tiempo y en el horario laboral, previa entrega de la orden de servicios que expida el Supervisor del Contrato asignado por la Dirección Seccional de Administración Judicial Norte de Santander.

El mantenimiento correctivo se realizará previa entrega de la orden de servicios que expida el Supervisor del Contrato asignado para tal fin.
El contratista deberá elaborar una ficha técnica por cada uno de los equipos que le realicen el mantenimiento, que incluya la ciudad, clase de equipo, marca, capacidad, y estado actual del mismo.

El mantenimiento preventivo debe comprender lo siguiente:

- Limpieza y mantenimiento general de los equipos de aire acondicionado, incluyendo las unidades manejadoras y las unidades condensadores, limpiando los serpentines con químicos de buena calidad.
- Revisión de fugas.
- Ajuste de tortillería.
- Lubricación de rodamientos.
- Revisión del sistema eléctrico y cambio de bornes sulfatados.
- Revisión de presiones de alta y baja y suministro de refrigerante si es necesario.
- Limpieza y lubricación general de los ventiladores.
- Limpieza del local o espacio donde se encuentran los equipos de aire.
- Instalación de unidades compresoras.

- Mantenimiento de las rejillas de salida y retorno de cada aire acondicionado.
- Traslados de equipos de aires acondicionados cuando por razones técnicas se requieran.
- Elaborar una ficha técnica por cada uno de los equipos que le realicen el mantenimiento, que incluya la ciudad, clase de equipo, marca, capacidad, y estado actual del mismo.
- En el evento que se requiera la instalación de un repuesto, este debe ser instalado por el contratista, sin ningún consto adicional para el contratante.

El mantenimiento preventivo y correctivo se hará a los equipos de aire acondicionado en una ocasión dentro del presente contrato, pero si después del mantenimiento ocurriere alguna novedad en cualquier equipo que haga parte del contrato, dentro de la garantía de cuatro meses el Contratista realizará nuevamente el mantenimiento preventivo y correctivo a que haya lugar, dejando el equipo en buen estado de funcionamiento.
El mantenimiento preventivo y correctivo se realizará tanto a la manejadora como al condensador de los equipos de aire acondicionado, así mismo se deben realizar el manteniendo a los sistemas de drenajes de los equipos, destapando las tuberías, cambiando las tuberías que estén dañadas y/o instalando tubería nueva donde sea necesario, e instalando bandejas metálicas donde requieran los equipos para su buen funcionamiento.
Para la instalación, montaje o desinstalación de equipos de aires acondicionados ya existentes o nuevos, el supervisor expedirá orden de servicio, indicando la actividad y las sedes de la Rama Judicial donde se requiera el montaje o ubicación del equipo asignado, al cual se le realizará un diagnóstico inicial, mantenimiento y cargue de gas respectivo hasta dejarlo en perfecto estado de funcionamiento, actividad que incluye los materiales y repuestos necesarios.
El contratista debe dar cumplimiento a lo establecido en el Artículo 3º de la Resolución Número 3673 del 26 de septiembre de 2.008, relacionado con el Reglamento Técnico de Trabajo Seguro en Alturas, y lo dispuesto en los Artículos 56,57,58,59,60,62,84 y 91 del Decreto-Ley 1295 del 22 de junio de 1.994, relacionado con la afiliación de los empleados al Sistema General de Riesgos Profesionales para prevenir, proteger y atender a los trabajadores de los efectos de las enfermedades y los accidentes que puedan ocurrirles con ocasión y como consecuencia del trabajo que desarrollen.
Para dar cumplimiento a lo anterior, el contratista debe presentar la correspondiente documentación donde certifique el cumplimiento del pago de

parafiscales, de los Procedimientos e Instrucciones para el Trabajo en Alturas, y lo relacionado con la afiliación al Sistema General de Riesgos Profesionales.

SE ADJUDICARÁ EL 100% DEL PRESUPUESTO OFICIAL ESTIMADO

Se solicita valor unitario para que en la medida en que los Despachos Judiciales los requieran se agote el saldo.
Cuando por cualquier circunstancia se requiera un repuesto o material para aire acondicionado que no esté contemplado en la anterior relación, se requiere para ello previa solicitud de cotización para poder adquirirlo.
Se requiere disponibilidad de personal, así:
PALACIO DE JUSTICIA DE CUCUTA: Disponibilidad permanente de un (1) operarios para la atención inmediata de servicios. Presentar Hojas de vida del Técnico

ATENTAMENTE;



Firma:
Nombre del proponente: RED & TEC S.A.S
Representante legal: GONZALO ARROYAVE RUIZ
Cedula: 1.054.090.484 VILLA DE LEYVA
Dirección de Notificación: TRAV 5 # 67ª – 18 B. Muiscas
Teléfono o Celular: 3156421027-3103024759